

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ
эмитента по итогам 2015 года
 Орган эмитента, утвердивший отчет: Высший орган управление эмитента
 Дата утверждения отчета: 08.06.2015г.

| НАИМЕНОВАНИЕ ЭМИТЕНТА | |
|---|--|
| 1. | Полное: ОАО «Бизнес Центр Самарканд» |
| | Сокращенное: |
| | Наименование биржевого тикера:* |
| КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ | |
| 2. | Местонахождение: Г.Самарканд ул. Кук-Сарой 1 |
| | Почтовый адрес: Г.Самарканд ул. Кук-Сарой 1 |
| | Адрес электронной почты: * bc-samarkand@inbox.uz |
| | Официальный веб-сайт: * |
| БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ | |
| 3. | Наименование обслуживающего банка: "АСАКА" ГАКБ БАНКИНИНГ САМАРКАНД ВИЛОЯТ ФИЛИАЛИ |
| | Номер расчетного счета: 20214000000502160001 |
| | МФО: 00264 |
| РЕГИСТРАЦИОННЫЕ И ИДЕНТИФИКАЦИОННЫЕ НОМЕРА, ПРИСВОЕННЫЕ: | |
| 4. | регистрирующим органом: |
| | органом государственной налоговой службы (ИНН): 200613624 |
| | Номера, присвоенные органом государственной статистики: |
| | КФС: 161 |
| | ОКПО: 14833086 |
| | ОКОНХ: 83200 |
| | СОАТО: 1718401362 |
| ПОКАЗАТЕЛИ ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ ЭМИТЕНТА** | |
| 5. | Коэффициент рентабельности уставного капитала: |
| | Коэффициент покрытия общий платежеспособности: |
| | Коэффициент абсолютной ликвидности: |
| | Коэффициент соотношения собственных и привлеченных средств: |
| | Соотношение собственных и заемных средств эмитента: |
| ОБЪЕМ НАЧИСЛЕННЫХ ДОХОДОВ ПО ЦЕННЫМ БУМАГАМ В ОТЧЕТНОМ ГОДУ | |
| 6. | По простым акциям* |
| | в сумах на одну акцию: 157,45 |
| | в процентах к номинальной стоимости одной акции: |
| | По привилегированным акциям* |
| | в сумах на одну акцию: |
| | в процентах к номинальной стоимости одной акции: |
| | По иным ценным бумагам* |
| | в сумах на одну ценную бумагу: |
| | в процентах к номинальной стоимости одной ценной бумаги: |
| ИМЕЮЩАЯСЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПО ВЫПЛАТЕ ДОХОДОВ ПО ЦЕННЫМ БУМАГАМ | |
| 7. | По простым акциям* |
| | по итогам отчетного периода (в сумах): 157,45 |
| | по итогам предыдущих периодов (в сумах): |
| | По привилегированным акциям* |
| | по итогам отчетного периода (в сумах): |
| | по итогам предыдущих периодов (в сумах): |
| | По иным ценным бумагам* |
| | по итогам отчетного периода (в сумах): |

по итогам предыдущих периодов
(в суммах):

ИЗМЕНЕНИЯ В ПЕРСОНАЛЬНОМ СОСТАВЕ ДОЛЖНОСТНЫХ ЛИЦ (ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО ОРГАНА)

| № | Дата изменений | | Ф.И. О. | Должность | Орган эмитента, принявший решение | Избран (назначен) / выведен из состава (уволен, истечение срока полномочий) |
|---|-----------------------|--------------------------------|---------|-----------|-----------------------------------|---|
| | дата принятия решения | дата вступления к обязанностям | | | | |

ОСНОВНЫЕ СВЕДЕНИЯ О ДОПОЛНИТЕЛЬНО ВЫПУЩЕННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГАХ В ОТЧЕТНОМ ГОДУ***

| | |
|--|--------|
| Орган эмитента, принявший решение о выпуске: | |
| Вид ценной бумаги: | 470 шт |
| Количество ценных бумаг: | 2917 |
| Номинальная стоимость одной ценной бумаги: | |
| Дата государственной регистрации выпуска: | |
| Номер государственной регистрации выпуска: | |
| Способ размещения: | |
| Дата начала размещения: | |
| Дата окончания размещения: | |

**СУЩЕСТВЕННЫЕ ФАКТЫ В ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЭМИТЕНТА
ЗА ОТЧЕТНЫЙ ГОД**

| № | Наименование существенного факта | № существенного факта | Дата наступления существенного факта | Дата публикации существенного факта |
|---|----------------------------------|-----------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|
|---|----------------------------------|-----------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|

**БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС ДЛЯ АКЦИОНЕРНЫХ ОБЩЕСТВ
(тыс. сум.)**

| Наименование показателя | Код стр. | На начало отчетного периода | На конец отчетного периода |
|---|----------|-----------------------------|----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Актив | | | |
| I. Долгосрочные активы | | | |
| Основные средства: | | | |
| Первоначальная (восстановительная) стоимость (0100, 0300) | 010 | 6898577,2 | 9641429,8 |
| Сумма износа (0200) | 011 | 4034980,6 | 4394962 |
| Остаточная (балансовая) стоимость (стр. 010-011) | 012 | 2863596,6 | 5246467,8 |
| Нематериальные активы: | | | |
| Первоначальная стоимость (0400) | 020 | | |
| Сумма амортизации (0500) | 021 | | 0,00 |
| Остаточная (балансовая) стоимость (стр. 010-011) | 022 | 0,00 | 1528,4 |
| Долгосрочные инвестиции, всего (стр. 040+050+060+070+080), в том числе: | 030 | 1528,4 | 1528,4 |
| Ценные бумаги (0610) | | | |
| Инвестиции в дочерние хозяйственные общества (0620) | 040 | | |
| Инвестиции в зависимые хозяйственные общества (0630) | 050 | | |
| Инвестиции в предприятие с иностранным капиталом (0640) | 060 | | |
| Прочие долгосрочные инвестиции (0690) | 070 | | |
| Оборудование к установке (0700) | 080 | | |
| Капитальные вложения (0800) | | 2693251,9 | |
| Долгосрочная дебиторская задолженность (0910, 0920, 0930, 0940) | 100 | | |
| Долгосрочные отсроченные расходы (0950, 0960, 0990) | 110 | | 6838616 |
| Итого по разделу I (стр. 012+022+030+090+100+110+120) | 120 | 5941397,4 | 12086612,2 |
| Долгосрочные инвестиции, всего (стр. 040+050+060+070+080), в том числе: | 130 | 11499774,3 | |
| II. Текущие активы | | | |
| Товарно-материальные запасы, всего (стр. 150+160+170+180), в том числе: | 140 | 20890,9 | 19058,1 |
| Производственные запасы (1000, 1100, 1500, 1600) | 150 | 20890,9 | 19058,1 |
| Незавершенное производство (2000, 2100, 2300, 2700) | 160 | | |
| Готовая продукция (2800) | 170 | | |
| Товары (2900 за минусом 2980) | 180 | | 276 |
| Расходы будущих периодов (3100) | 190 | 2172,6 | |
| Отсроченные расходы (3200) | 200 | 158470,8 | 171722,2 |
| Дебиторы, всего (стр. 220+240+250+260+270+280+290+300+310) | 210 | | |
| из нее: просроченная* | 211 | 144849,8 | 139638 |
| Задолженность покупателей и заказчиков (4000 за минусом 4900) | 220 | | |

ОТЧЕТ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ ДЛЯ АКЦИОНЕРНЫХ ОБЩЕСТВ (тыс. сум.)

| Наименование показателя | Код стр. | За соответствующий период прошлого года | | За отчетный период | |
|---|----------|---|------------------|--------------------|------------------|
| | | доходы (прибыль) | расходы (убытки) | доходы (прибыль) | расходы (убытки) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Чистая выручка от реализации продукции (товаров, работ и услуг) | 010 | 431887.9 | | 206261.5 | |
| Себестоимость реализованной продукции (товаров, работ и услуг) | 020 | | | | |
| Валовая прибыль (убыток) от реализации продукции (товаров, работ и услуг) (стр.010-020) | 030 | 431887.9 | | 206261.5 | |
| Расходы периода, всего (стр.050+060+070+080), в том числе: | 040 | | 562096.3 | | 303504.9 |
| Расходы по реализации | 050 | | | | |
| Административные расходы | 060 | | 390463.7 | | 196732.5 |
| Прочие операционные расходы | 070 | | 171632.6 | | 106772.4 |
| Расходы отчетного периода, исключаемые из налогооблагаемой базы в будущем | 080 | | | | |
| Прочие доходы от основной деятельности | 090 | 19411.4 | | 12041.0 | |
| Прибыль (убыток) от основной деятельности (стр.030-040+090) | 100 | 0.00 | 110797.0 | 0.00 | 85202.4 |
| Доходы от финансовой деятельности, всего (стр.120+130+140+150+160), в том числе: | 110 | 386.6 | | 312.7 | |
| Доходы в виде дивидендов | 120 | | | | |
| Доходы в виде процентов | 130 | | | | |
| Доходы от долгосрочной аренды (лизинг) | 140 | | | | |
| Доходы от валютных курсовых разниц | 150 | 229.2 | | 277.3 | |
| Прочие доходы от финансовой деятельности | 160 | 157.4 | | 35.4 | |
| Расходы по финансовой деятельности (стр.180+190+200+210), в том числе: | 170 | | 3930.0 | | 30.8 |
| Расходы в виде процентов | 180 | | | | |
| Расходы в виде процентов по долгосрочной аренде (лизингу) | 190 | | | | |
| Убытки от валютных курсовых разниц | 200 | | 3930.0 | | 30.8 |
| Прочие расходы по финансовой деятельности | 210 | | | | |
| Прибыль (убыток) от общехозяйственной деятельности (стр.100+110-170) | 220 | 0.00 | 114340.4 | 0.00 | 84920.5 |
| Чрезвычайные прибыли и убытки | 230 | | | | |
| Прибыль (убыток) до уплаты налога на доходы (прибыль) (стр.220+/-230) | 240 | 0.00 | 114340.4 | 0.00 | 84920.5 |
| Налог на доходы (прибыль) | 250 | | | | |
| Прочие налоги и сборы от прибыли | 260 | | 51196.0 | | 29437.7 |
| Чистая прибыль (убыток) отчетного периода (стр.240-250-260) | 270 | 0.00 | 165536.4 | 0.00 | 114358.2 |

СВЕДЕНИЯ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУДИТОРСКОЙ ПРОВЕРКИ

| | |
|---|--|
| Наименование аудиторской организации: | |
| Дата выдачи лицензии: | |
| Номер лицензии: | |
| Вид заключения: | |
| Дата выдачи аудиторского заключения: | |
| Номер аудиторского заключения: | |
| Ф.И.О. аудитора (аудиторов), проводившего проверку: | |
| Копия аудиторского заключения:**** | |

СПИСОК ЗАКЛЮЧЕННЫХ КРУПНЫХ СДЕЛОК В ОТЧЕТНОМ ГОДУ

| № | Дата заключения сделки | Ф.И.О. или полное наименование контрагента | Предмет сделки | Сумма | Кем является эмитент по сделке (приобретателем/отчуждателем товаров и услуг) |
|---|------------------------|--|----------------|-------|--|
| | | | | | |

СПИСОК ЗАКЛЮЧЕННЫХ СДЕЛОК С АФФИЛИРОВАННЫМИ ЛИЦАМИ ОТЧЕТНОМ ГОДУ

| № | Дата заключения сделки | Ф.И.О. или полное наименование контрагента | Предмет сделки | Сумма | Орган эмитента, принявший решение по сделкам | Полные формулировки решений, принятых по сделкам |
|---|------------------------|--|----------------|-------|--|--|
| | | | | | | |

СПИСОК АФФИЛИРОВАННЫХ ЛИЦ (по состоянию на конец отчетного года)

| № | Ф.И.О. или полное наименование | Местонахождение (местожительство) | Основание, по которому они признаются аффилированными | Дата (наступления основания (-ий) |
|---|--------------------------------|-----------------------------------|---|-----------------------------------|
| | | | | |

| | | | |
|--|-----|------------|------------|
| Задолженность обособленных подразделений (4110) | 230 | | |
| Задолженность дочерних и зависимых хозяйственных обществ (4120) | 240 | | |
| Авансы, выданные персоналу (4200) | 250 | | |
| Авансы, выданные поставщикам и подрядчикам (4300) | 260 | 11464,1 | 29625,4 |
| Авансовые платежи по налогам и другим обязательным платежам в бюджет (4400) | 270 | 1367 | |
| Авансовые платежи в государственные целевые фонды и по страхованию (4500) | 280 | 789,9 | 2458,8 |
| Задолженность учредителей по вкладам в уставный капитал (4600) | 290 | | |
| Задолженность персонала по прочим операциям (4700) | 300 | | |
| Прочие дебиторские задолженности (4800) | 310 | | |
| Денежные средства, всего (стр.330+340+350+360), в том числе: | 320 | 44286,8 | 49145,1 |
| Денежные средства в кассе (5000) | 330 | | |
| Денежные средства на расчетном счете (5100) | 340 | 44286,8 | 48066,2 |
| Денежные средства в иностранной валюте (5200) | 350 | | |
| Прочие денежные средства и эквиваленты (5500, 5600, 5700) | 360 | | 1078,9 |
| Краткосрочные инвестиции (5800) | 370 | | |
| Прочие текущие активы (5900) | 380 | | |
| Итого по разделу II (стр. 140+190+200+210+320+370+380) | 390 | 225821,1 | 240201,4 |
| Всего по активу баланса (стр.130+стр.390) | 400 | 11725595,4 | 12326813,6 |
| Пассив | | | |
| I. Источники собственных средств | | | |
| Уставный капитал (8300) | 410 | 880000 | 880000 |
| Добавленный капитал (8400) | 420 | 42379,9 | 42379,9 |
| Резервный капитал (8500) | 430 | 7130423 | 7129988,5 |
| Выкупленные собственные акции (8600) | 440 | | |
| Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) (8700) | 450 | -2991825 | -3276125,1 |
| Целевые поступления (8800) | 460 | | |
| Резервы предстоящих расходов и платежей (8900) | 470 | | |
| Итого по разделу I (стр.410+420+430-440+450+460+470) | 480 | 5060977,9 | 4776243,3 |
| II. Обязательства | | | |
| Долгосрочные обязательства, всего (стр.500+520+530+540+550+560+570+580+590) | 490 | 6625681,9 | 7522900,6 |
| в том числе: долгосрочная кредиторская задолженность (стр.500+520+540+560+590) | 491 | 0,00 | 0,00 |
| Долгосрочная задолженность поставщикам и подрядчикам (7000) | 500 | | |
| Долгосрочная задолженность обособленным подразделениям (7110) | 510 | | |
| Долгосрочная задолженность дочерним и зависимым хозяйственным обществам (7120) | 520 | | |
| Долгосрочные отсроченные доходы (7210, 7220, 7230) | 530 | | |
| Долгосрочные отсроченные обязательства по налогам и другим обязательным платежам (7240) | 540 | | |
| Прочие долгосрочные отсроченные обязательства (7250, 7290) | 550 | | |
| Авансы, полученные от покупателей и заказчиков (7300) | 560 | | |
| Долгосрочные банковские кредиты (7810) | 570 | | |
| Долгосрочные займы (7820, 7830, 7840) | 580 | 6625681,9 | 7522900,6 |
| Прочие долгосрочные кредиторские задолженности (7900) | 590 | | |
| Текущие обязательства, всего (стр.610+630+640+650+660+670+680+690+700+710+720+730+740+750+760) | 600 | 38935,4 | 27669,7 |
| в том числе: текущая кредиторская задолженность (стр.610+630+650+670+680+690+700+710+720+760) | 601 | 38935,4 | 27669,7 |
| из нее: просроченная текущая кредиторская задолженность* | 602 | | |
| Задолженность поставщикам и подрядчикам (6000) | 610 | 17485,5 | 10257,2 |
| Задолженность обособленным подразделениям (6110) | 620 | | |
| Задолженность дочерним и зависимым хозяйственным обществам (6120) | 630 | | |
| Отсроченные доходы (6210, 6220, 6230) | 640 | | |
| Отсроченные обязательства по налогам и другим обязательным платежам (6240) | 650 | | |
| Прочие отсроченные обязательства (6250, 6290) | 660 | | |
| Полученные авансы (6300) | 670 | 10883,1 | 6832,5 |
| Задолженность по платежам в бюджет (6400) | 680 | 981,6 | 3714,9 |
| Задолженность по страхованию (6510) | 690 | | |
| Задолженность по платежам в государственные целевые фонды (6520) | 700 | 5929 | 3633 |
| Задолженность учредителям (6600) | 710 | | |
| Задолженность по оплате труда (6700) | 720 | 2290,2 | 1387,2 |
| Краткосрочные банковские кредиты (6810) | 730 | | |
| Краткосрочные займы (6820, 6830, 6840) | 740 | | |
| Текущая часть долгосрочных обязательств (6950) | 750 | | |
| Прочие кредиторские задолженности (6900 кроме 6950) | 760 | 1366 | 1844,9 |
| Итого по разделу II (стр.490+600) | 770 | 6664617,3 | 7550570,3 |
| Всего по пассиву баланса (стр.480+770) | 780 | 11725595,2 | 12326813,6 |

| | | |
|--|--|--------|
| | (государство, область, город, район) | лицами |
|--|--|--------|

Ф.И.О. руководителя исполнительного органа:

Хасанов Ш.Ш

Ф.И.О. главного бухгалтера:

Раджабова Р.И

Ф.И.О. уполномоченного лица, разместившего информацию на веб-сайте:

